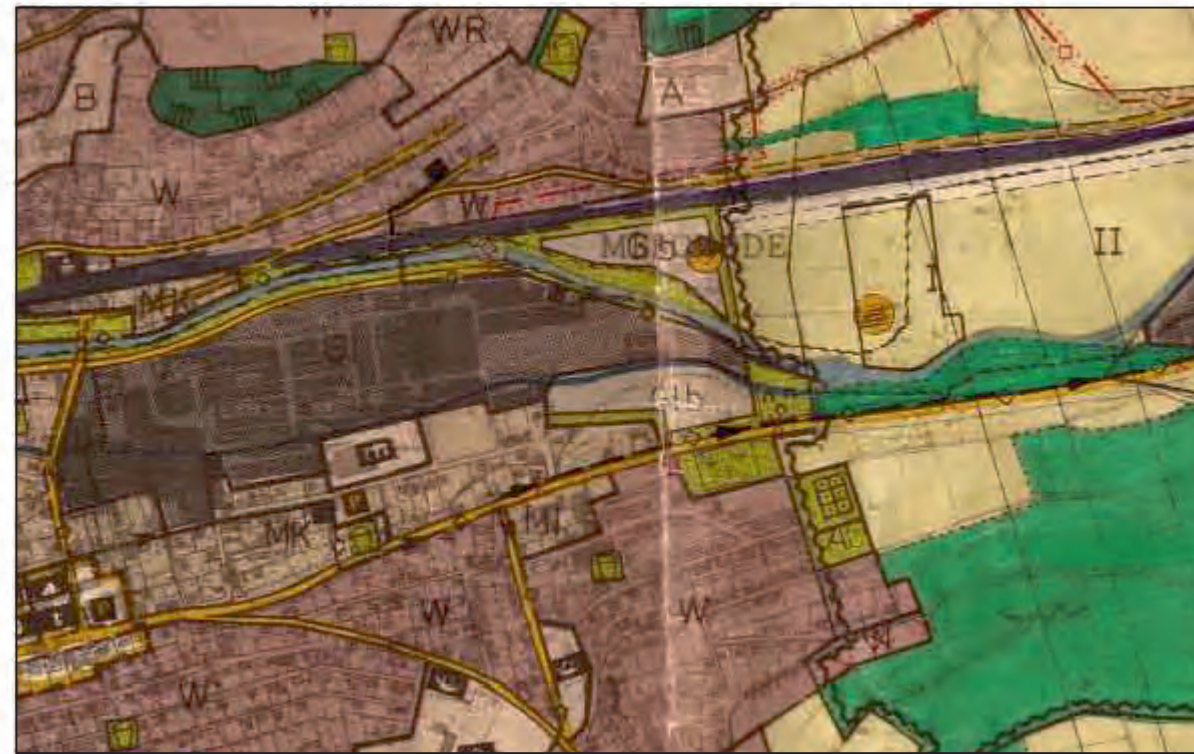


# Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Meschede

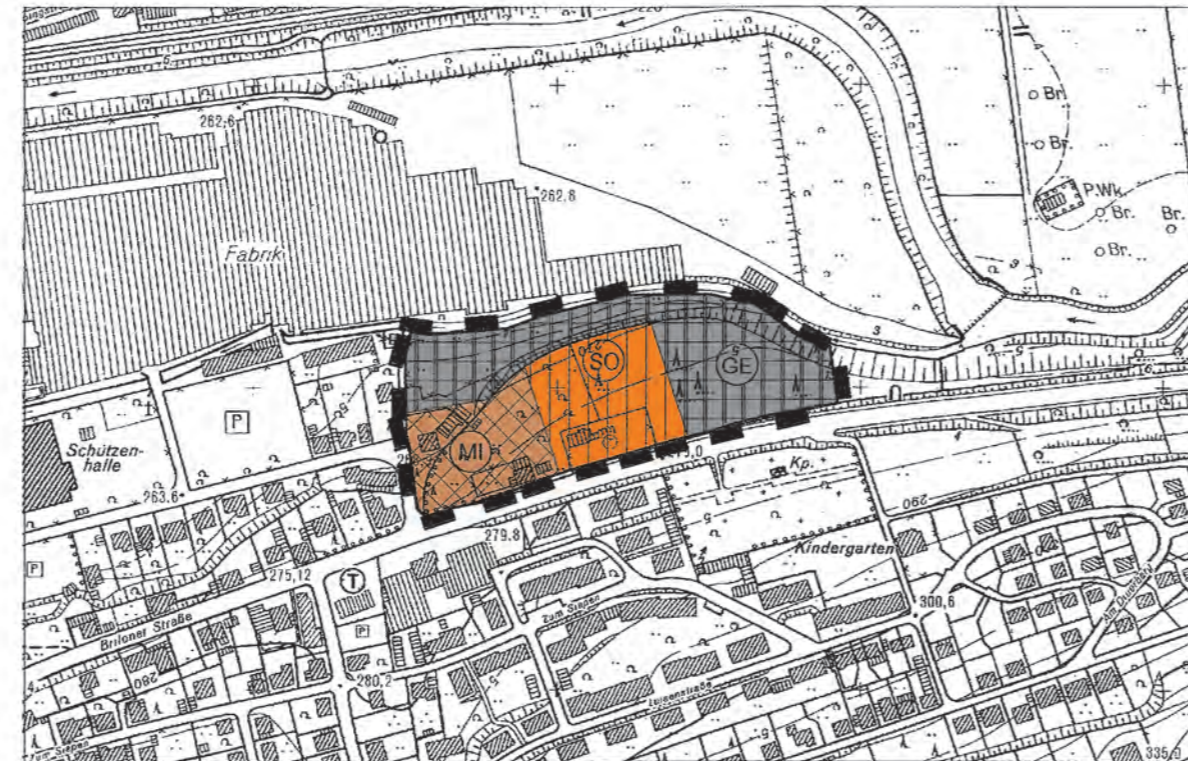
M. 1 : 10.000



- Grenze des Änderungsgebietes
- örtliche Hauptverkehrsstraße
- Eisenbahnanlage
- Kerngebiet - Bestand -
- Mischgebiet - Bestand -
- Industriegebiet mit Einschränkung - Bestand -
- Industriegebiet mit Einschränkung - geplant -
- Wohnbauflächen - Bestand -
- Wasserfläche
- Grünfläche - Friedhof -
- Fläche für Landwirtschaft
- Fläche für Nutzungsbeschränkung und für Vorkehrungen gegen Umwelteinwirkungen

# Geänderte Darstellung

M. 1 : 5.000



- Grenze des Änderungsgebietes
- Mischgebiet
- Sonstiges Sondergebiet  
- Zweckbestimmung: "Großflächiger Einzelhandelsbetrieb - Lebensmittel"  
mit einer max. Verkaufsfläche von insgesamt 950 qm
- Gewerbegebiet

**AUFSTELLUNGSBESCHLUSS**  
Der Rat der Stadt Meschede hat am 13.05.2004 beschlossen, die 44. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB aufzustellen und das Bauleitverfahren einzuleiten.

Meschede, den 17.12.2004 (Siegel)

Bürgermeister: **gez. Uli Hess**

Schriftführer/-in: **gez. Ursula Guntermann**

**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG**  
Die vorgesehene Änderung und Art der Bürgerbeteiligung ist gem. § 2(1) und § 3 (1) BauGB am 17.05.2004 öffentlich bekannt gemacht worden.

Meschede, den 17.12.2004

Bürgermeister: **gez. Uli Hess** (Siegel)

**FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG**  
Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB erfolgte, indem die Änderung in einer Bürgerinformationsveranstaltung am 25.05.2004 vorgestellt wurde und im Zeitraum vom 18.05.2004 bis 17.06.2004 im Fachbereich Planung und Bauordnung öffentlich auslag und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurde.

Meschede, den 17.12.2004

Bürgermeister: **gez. Uli Hess** (Siegel)

**BESCHLÜSSE**  
Der Rat der Stadt Meschede hat am 08.07.2004 über die in der Beteiligung gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.  
Der Rat der Stadt Meschede hat am 08.07.2004 die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (2) BauGB beschlossen.

Meschede, den 17.12.2004 (Siegel)

Bürgermeister: **gez. Uli Hess**  
Schriftführer/-in: **gez. Ursula Guntermann**

**ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG**  
Der Entwurf dieser Änderung mit Erläuterungsbericht hat gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 20.07.2004 bis 19.08.2004 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind am 12.07.2004 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Meschede, den 17.12.2004 (Siegel)

Bürgermeister: **gez. Uli Hess**

**BESCHLÜSSE**  
Der Rat der Stadt Meschede hat am 16.09.2004 über die in der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.  
Der Rat der Stadt Meschede hat am 16.09.2004 die erneute öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung gem. § (3) i.V.m. § 3(2) BauGB beschlossen.

Meschede, den 17.12.2004

Bürgermeister: **gez. Uli Hess**  
Schriftführer/-in: **gez. Ursula Guntermann** (Siegel)

**ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG**  
Der Entwurf dieser Änderung mit Erläuterungsbericht hat gem. § 3 (3) i.V.m. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 30.09.2004 bis 15.10.2004 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind am 22.09.2004 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Meschede, den 17.12.2004

Bürgermeister: **gez. Uli Hess** (Siegel)

**ABSCHLIESSENDE BESCHLÜSSE**  
Der Rat der Stadt Meschede hat am 16.12.2004 über die in der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 3 (3) i.V.m. § 3 (2) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.  
Der Rat der Stadt Meschede hat am 16.12.2004 den Änderungsplan zur 44. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Meschede sowie den Erläuterungsbericht hierzu abschließend beschlossen.

Meschede, den 17.12.2004 (Siegel)

Bürgermeister: **gez. Uli Hess**

Schriftführer/-in: **gez. Kristina Mikulic**

**GENEHMIGUNG**  
Dieser Änderungsplan wurde gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom 31.01.2005 genehmigt.

Arnsberg, den 31.01.2005

Bezirksregierung Arnsberg,  
Im Auftrage

**gez. Grossert** (Siegel)

**BEKANNTMACHUNG**  
Mit dem Tage der Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung wird diese Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 (5) BauGB am 18.02.2005 wirksam.  
Die FNP-Änderung mit Erläuterungsbericht kann während der Dienststunden im Fachbereich Planung und Bauordnung der Stadt Meschede von jedermann eingesehen werden.

Meschede, den 18.02.2005

Bürgermeister: **gez. Uli Hess** (Siegel)

**BESCHEINIGUNG**  
Die Übereinstimmung der Verfahrensmerkmale mit dem Original wird hiermit bezeugt.

Meschede, den \_\_\_\_\_

Stadt Meschede  
Der Bürgermeister  
Im Auftrage



STADT MESCHEDe

Der Bürgermeister

**gez. Uli Hess**

Uli Hess

## 44. ÄNDERUNG DES WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER STADT MESCHEDe

### "Briloner Straße"

ORTSTEIL: Meschede-Stadt

Aufgestellt: Fachbereich Planung und Bauordnung, 27.04.2004

**gez. Martin Dörtelmann**

Martin Dörtelmann, Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter: Klaus Wahle	Erstellt von: Kersten Eickelmann
Geändert: 22.06.2004	Maßstab: 1:5.000 / 10.000
Geändert: 27.08.2004	Plannummer: <b>44</b>
Geändert: 15.09.2004	