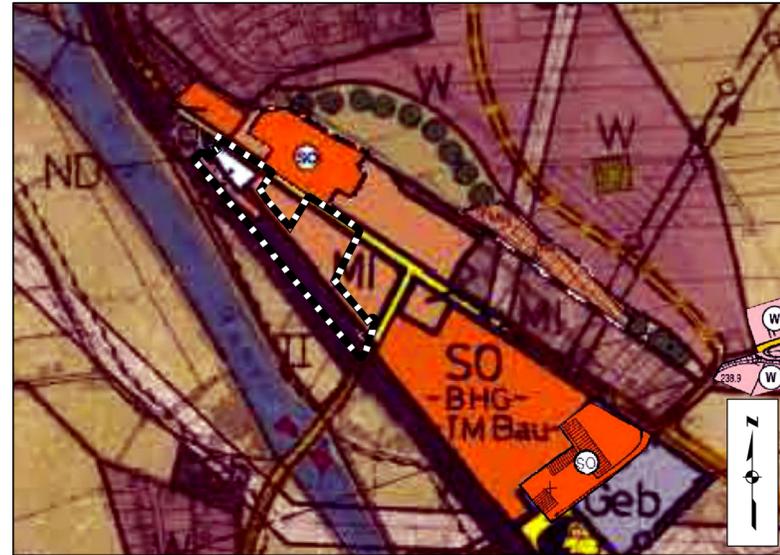


**Auszug aus dem  
wirksamen Flächennutzungsplan  
der STADT MESCHEDE**

**M. 1 : 5.000**



--- Grenze des Änderungsgebietes

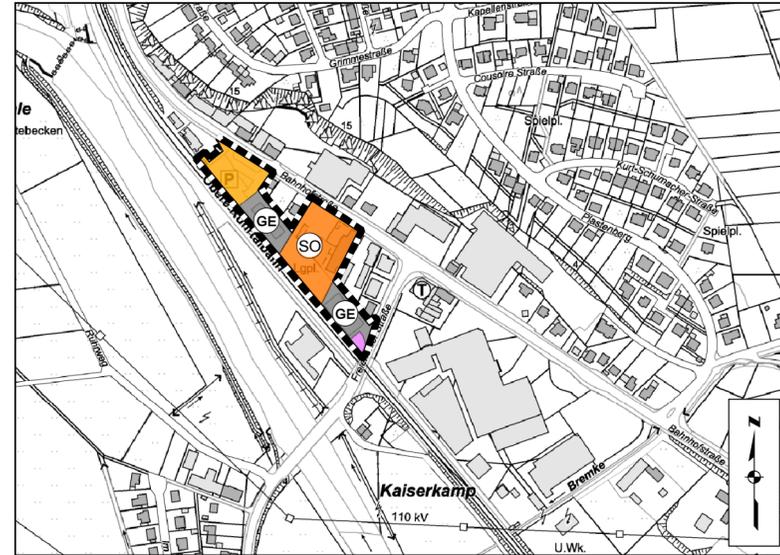
**Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB**

- MI Mischgebiet
- vorhandene Hauptverkehrsstraße
- Bahnanlage

**Geänderte Darstellung**

**BEREICH "GE Freienohl-Süd"**

**M. 1 : 5.000**



--- Grenze des Änderungsgebietes

**Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB**

- GE Gewerbegebiet
- Sonstiges Sondergebiet  
Zweckbestimmung "Großflächiger Einzelhandelsbetrieb --- Fachmarkt für Fahrräder"  
mit einer max. Verkaufsfläche von insgesamt 2.000 m<sup>2</sup>
- öffentliche Straßenverkehrsfläche
- Bahnanlage

**AUFSTELLUNGSBESCHLUSS**

Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am 24.03.2021 beschlossen, die 89. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB aufzustellen und das Bauleitverfahren einzuleiten.

Meschede, den 24.09.2021

Bürgermeister: gez. Christoph Weber

Schriftführer/-in: gez. Ursula Henke

(Siegel)

**BESCHLÜSSE**

Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am 01.07.2021 über die in der Beteiligung gem. § 3 (1) und 4 (1) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.  
Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am 01.07.2021 die öffentliche Auslegung der Flächen-nutzungsplanänderung gem. § 3 (2) BauGB beschlossen.

Meschede, den 24.09.2021

Bürgermeister: gez. Christoph Weber

Schriftführer/-in: gez. Ursula Henke

(Siegel)

**GENEHMIGUNG**

Dieser Änderungsplan wurde gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom 13.01.2022 genehmigt.

Arnsberg, den 13.01.2022

Bezirksregierung Arnsberg  
Im Auftrage

gez. Tanja Garbes

(Siegel)

**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG**

Die vorgesehene Änderung und Art der Bürgerbeteiligung ist gem. § 2 (1) und § 3 (1) BauGB am 01.04.2021 öffentlich bekannt gemacht worden.

Meschede, den 24.09.2021

Bürgermeister: gez. Christoph Weber

(Siegel)

**ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG**

Der Entwurf dieser Änderung mit Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 16.07.2021 bis 16.08.2021 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind am 09.07.2021 orts-üblich bekannt gemacht worden.

Meschede, den 24.09.2021

Bürgermeister: gez. Christoph Weber

(Siegel)

**FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT**

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB erfolgte, indem die Änderung im Zeitraum vom 09.04.2021 bis 10.05.2021 im Fachbereich Planung und Bauordnung öffentlich auslag und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurde.

Meschede, den 24.09.2021

Bürgermeister: gez. Christoph Weber

(Siegel)

**ABSCHLIESSENDE BESCHLÜSSE**

Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am 23.09.2021 über die in der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.  
Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am 23.09.2021 den Änderungsplan zur 89. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Kreis- und Hochschulstadt Meschede sowie die Begründung hierzu abschließend beschlossen.

Meschede, den 24.09.2021

Bürgermeister: gez. Christoph Weber

Schriftführer/-in: gez. Roland Harnacke

(Siegel)

**BEKANNTMACHUNG**

Mit dem Tage der Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung wird diese Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 (5) BauGB am 04.02.2022 wirksam.  
Die FNP-Änderung mit Begründung kann während der Dienststunden im Fachbereich Planung und Bauordnung der Kreis- und Hochschulstadt von jedermann eingesehen werden.

Meschede, den 04.02.2022

Bürgermeister: gez. Christoph Weber

(Siegel)

**BESCHEINIGUNG**

Die Übereinstimmung der Verfahrensmerkmale mit dem Original wird hiermit beglaubigt.

Meschede, den \_\_\_\_\_

Der Bürgermeister  
Im Auftrage



**KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDÉ**

Der Bürgermeister

gez. Christoph Weber

Christoph Weber

**89. ÄNDERUNG DES WIRKSAMEN  
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER  
KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDÉ**

BEREICH "GE Freienohl-Süd"

**Meschede - Freienohl**

Fachbereich Planung und Bauordnung, 25.02.2021

gez. Klaus Wahle

Klaus Wahle (Fachbereichsleiter)

Sachbearbeiter:	Alexander Bierkoch	Erstellt von:	Kersten Eickelmann
Geändert:	26.08.2021	Maßstab:	1 : 5.000
Geändert:		Plannummer:	<b>89</b>
Geändert:			