

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <p><b>AUFSTELLUNGSBESCHLUSS</b></p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am 15.09.2022 beschlossen, die 74. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB aufzustellen und das Bauleitverfahren einzuleiten.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p> <p>Schriftführer*in: _____</p> | <p><b>ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG</b></p> <p>Der Vorentwurf der Planung und die Art der Bürgerbeteiligung sind gem. § 2 (1) und § 3 (1) BauGB am ____ öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p>  | <p><b>FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT</b></p> <p>Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB erfolgte, indem die Änderung im Zeitraum vom ____ bis ____ im Fachbereich Planung und Bauordnung öffentlich auslag und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurde.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p> | <p><b>BESCHLÜSSE</b></p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am ____ über die in der Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.</p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am ____ die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB beschlossen.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p> <p>Schriftführer*in: _____</p>  |
| <p><b>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG</b></p> <p>Der Entwurf dieser Änderung mit Begründung hat gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB in der Zeit vom ____ bis ____ öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind am ____ ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p>                            | <p><b>BESCHLÜSSE</b></p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am ____ über die in den Beteiligungen gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen beraten und beschlossen.</p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am ____ die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung gem. § 4a (3) BauGB beschlossen.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p> <p>Schriftführer*in: _____</p> | <p><b>ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG</b></p> <p>Die erneute öffentliche Auslegung der Öffentlichkeit gem. § 4a (3) BauGB erfolgte, indem der geänderte Planentwurf mit Begründung im Zeitraum vom ____ bis ____ im Fachbereich Planung und Bauordnung öffentlich auslag und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurde. Ort und Zeit der Auslegung sind am ____ ortsüblich bekanntgemacht worden.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p>   | <p><b>ABSCHLIESSENDE BESCHLÜSSE</b></p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am ____ über die in der Beteiligung gem. § 4a (3) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen beraten und beschlossen.</p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am ____ die 74. Änderung des Flächennutzungsplans der Kreis- und Hochschulstadt Meschede sowie die Begründung hierzu abschließend beschlossen.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p> <p>Schriftführer*in: _____</p> |
| <p><b>GENEHMIGUNG</b></p> <p>Dieser Änderungsplan wurde gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom ____ genehmigt.</p> <p>Arnsberg, den ____.</p> <p>Bezirksregierung Arnsberg<br/>Im Auftrage</p> <p>_____</p>   |   | <p><b>BEKANNTMACHUNG</b></p> <p>Mit dem Tage der Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung wird diese Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 (5) BauGB am ____ wirksam.</p> <p>Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung kann während der Dienststunden im Fachbereich Planung und Bauordnung der Kreis- und Hochschulstadt Meschede von jedermann eingesehen werden.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Bürgermeister: _____</p>                            | <p><b>BESCHEINIGUNG</b></p> <p>Die Übereinstimmung der Verfahrensmerkmale mit dem Original wird hiermit beglaubigt.</p> <p>Meschede, den ____.</p> <p>Der Bürgermeister<br/>Im Auftrage</p> <p>_____</p>   |

### Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan der STADT MESCHEDe

**M. 1 : 5.000**



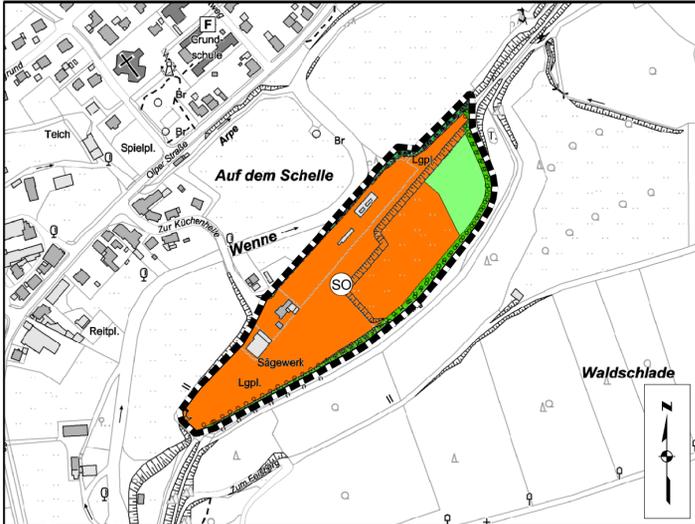
--- Grenze des Änderungsgebietes

**Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB**

- Fläche für die Forstwirtschaft
- Fläche für die Landwirtschaft
- Landschaftsschutzgebiet
- Hauptverkehrsstraße
- Eisenbahn
- W Wohnbauflächen
- MD Dorfgebiet
- Wasserflächen
- Überschwemmungsgebiet

### Geänderte Darstellung BEREICH "Sägewerk Klute"

**M. 1 : 5.000**



--- Grenze des Änderungsgebietes

**Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB**

- SO Sondergebiet --- Zweckbestimmung: Holzverarbeitender Betrieb
- Fläche für die Landwirtschaft
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Sträuchern (Randhecke)
- Umgrenzung von Flächen zum Erhalt von Sträuchern (Randhecke)



Kreis- und Hochschulstadt  
**Meschede**

**KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDe**  
Der Bürgermeister

Christoph Weber

**74. ÄNDERUNG DES WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDe**

BEREICH "Sägewerk Klute"

**ORTSTEIL:** Berge

Fachbereich Planung und Bauordnung, 19.11.2020

Klaus Wahle (Fachbereichsleiter)

|                 |                    |               |                    |
|-----------------|--------------------|---------------|--------------------|
| Sachbearbeiter: | Alexander Bierkoch | Erstellt von: | Kersten Eickelmann |
| Geändert:       | 11.11.2021         | Maßstab:      | 1 : 5.000          |
| Geändert:       | 23.05.2024         | Plannummer:   | 74                 |
| Geändert:       |                    |               |                    |